



PROCHE GIBAUDERIE studio

POITIERS 86000

387 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 41 € / mois

Dépôt de garantie : 346 € Honoraires

charges locataires: 243 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 66 € TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

PROCHE GIBAUDERIE studio

SECTEUR GIBAUDERIE, studio au 1er étage à louer Résidence racine rue Victor Schoelcher, à 2 pas de la fac de médecine , comprenant une entrée, une kitchenette, un placard, une salle d'eau avec WC, un séjour et un balcon.

Un emplacement de stationnement

visite virtuelle 3D sur notre site [guyhoquetpoitiers](http://guyhoquetpoitiers.com)

22.12 m²

1 pièce(s)

1 sde

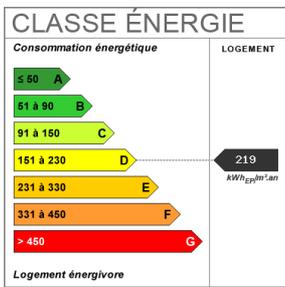
1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non

Provision sur charges	41 €
Prestations / charges	35 eau froide, parties communes et espaces verts 6 TEOM
Dépôt de garantie	346 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



