



## Maison Poitiers 4 pièce(s)

POITIERS 86000

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine  
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

## Maison Poitiers 4 pièce(s)

Idéal pour colocation, dans une maison de 3 chambres meublées à l'étage, nous vous proposons 1 chambre meublée.

Vous bénéficierez d'un espace communs comprenant entrée, séjour - salon - cuisine aménagée et équipée, une salle de bains et un WC séparé.

au sous sol buanderie avec machine à laver.

Une terrasse sur l'arrière de la maison.

Facilité pour se garer devant la maison.

Loyer comprenant eau, électricité, chauffage, internet.

Visite virtuelle sur notre site [guyhoquet.com](http://guyhoquet.com).

9.17 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Provision sur charges

30 €

Prestations / charges	eau, électricité, chauffage, internet
Dépôt de garantie	350 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	267 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



