



## Appartement Poitiers 1 pièce(s) 15.27 m2

POITIERS 86000

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine  
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

## Appartement Poitiers 1 pièce(s) 15.27 m2

Au coeur du centre ville de Poitiers , secteur Magenta, studio refait à neuf, meublé aménagée et équipée de 15.27 m2 .

Proche tous commerces

15.27 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.5 km

Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	436 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Non
Année construction	1949
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Date ERP

2026-05-18 19:19:32

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

163 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



