



Idéal COLOCATION : 1 chambre meublée à Poitiers

Poitiers 86000

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Idéal COLOCATION : 1 chambre meublée à Poitiers

Située à deux pas de toutes commodités et des transports en communs, situé au 12ème étage, et offrant une vue imprenable sur Poitiers, 2 chambres grandes meublées a louer à 450 euros et 2 chambres plus petites à 430 euros dans une très belle colocation de 85m2 env., offrant une entrée avec rangement, une pièce principale avec cuisine séparée et totalement équipée (réfrigérateur, plaque cuisson, hotte, four), un salon, trois chambres avec rangement dont une donnant sur une loggia, une salle de bain et wc séparé. Un emplacement de parking couvert privatif.

provisions sur charges comprennent Chauffage et eau chaude collectif, électricité, TEOM, internet, ascenseur et entretien des communs.

13 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie	400
Provision sur charges	80
Conso Energ	214 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	12
Dernier étage	Non
Nombre étages	15
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1220€ et 1700€ au 01/01/2021

Photos du bien





