



## Maison - Poitiers 4 pièce(s)

POITIERS 86000

**990 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 990 € Honoraires

charges locataires: 867 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 289 €

TTC.

**Guy HOQUET POITIERS**

1 Rue Alsace Lorraine

86000 Poitiers

**05 17 86 01 40**

## Maison - Poitiers 4 pièce(s)

Poitiers Sud- Maison récente composée d'un grand salon lumineux avec cuisine ouverte menant à une arrière cuisine de 10m<sup>2</sup>. Un long couloir qui dessert 3 chambres lumineuses, une salle de bain avec double vasque et un WC. Le tout sur un terrain de 678 m<sup>2</sup>.

82.8 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 990 €

Régularisation des charges Forfaitaires mensuelles

Bien en copropriété Non

Jardin Oui

Année construction	1970
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1870€

## Photos du bien





