



Appartement Poitiers 2 pièces 35.7 m2

POITIERS 86000

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Appartement Poitiers 2 pièces 35.7 m2

Appartement meublé en bas du centre ville, proche du pont st Cyprien.

En RDC d'un immeuble vous retrouverez une pièce à vivre avec une cuisine équipée donnant sur un petit extérieur arboré, un couloir avec un bureau, WC séparé et une belle chambre avec salle de bain attenante.

Chauffage électrique individuel.

35.7 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Provision sur charges

20 €

Prestations / charges

eau et electricité des communs 12 +8 team

Dépôt de garantie	1000 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-04-04 06:26:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	218 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 720€ et 1020€ au 01/01/2021

Photos du bien



