



POITIERS CENTRE VILLE Chambre en colocation

POITIERS 86000

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

POITIERS CENTRE VILLE Chambre en colocation

Situé rue de la Tranchée - Au premier étage d'une maison de ville, nous retrouvons cette belle chambre meublée en colocation avec sa salle d'eau individuelle.

La maison se compose d'un séjour/pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement équipée, aux deux premiers étages les autres chambres en colocation et la dernière sous les combles.

La maison étant entièrement meublée avec goût, vous trouverez tout ce dont vous pourriez avoir besoin, il ne reste qu'à poser vos affaires.

Jardinet.

Les charges comprennent l'eau, l'électricité, le chauffage...

46.9 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

1

Nombre étages	3
Provision sur charges	60 €
Prestations / charges	eau elec chauffage
Dépôt de garantie	800 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	25 m2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Date ERP	2024-10-08 12:00:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	180 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1600€ et 2210€ au 01/01/2022

Photos du bien



