



## Chambre 1 pièce(s) dans un appartement en colocation

POITIERS 86000

**390 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 390 € Honoraires

charges locataires: 272 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 74 € TTC.

**Guy HOQUET POITIERS**

1 Rue Alsace Lorraine

86000 Poitiers

**05 17 86 01 40**

## Chambre 1 pièce(s) dans un appartement en colocation

COLOCATION - Chambre individuelle meublée n°1 dans un appartement 5 pièces.

Il se compose d'une entrée qui dessert la cuisine séparée entièrement équipée et le séjour, avec un accès sur la loggia. Un WC, une salle de bain et 4 chambres dont une avec sa salle d'eau individuelle.

Le tout entièrement meublé.

1 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 4

Dernier étage Non

Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	chauffage, eaux, électricité
Dépôt de garantie	390 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	225 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1390€ et 1930€ au 01/01/2021

Photos du bien



