



Studio 17m²

POITIERS 86000

440 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 390 € Honoraires

charges locataires: 195 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 53 € TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Studio 17m²

A proximité immédiate du centre ville vous retrouverez dans une charmante monopropriété ce studio au 2e étage.

On y retrouve une pièce de vie, coin cuisine, salle d'eau.

Chauffage individuel électrique.

17.78 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 3 |
| Dernier étage | Non |
| Provision sur charges | 50 € |

| | |
|----------------------------|---|
| Prestations / charges | eau froide chaude |
| Dépôt de garantie | 390 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1949 |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 254 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 362€ et 490€ au 01/01/2021

Photos du bien

