



Appartement 2 pièce(s) 57.69 m2

POITIERS 86000

574 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 65 € / mois

Dépôt de garantie : 509 € Honoraires

charges locataires: 633 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 173 €
TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Appartement 2 pièce(s) 57.69 m2

Un appartement proche d'une fac avec un emplacement de parking et de beaux volumes de vie semble être une excellente option, notamment pour les étudiants ou les jeunes professionnels qui cherchent à combiner commodité et confort. Les beaux volumes de vie suggèrent un espace spacieux et agréable à vivre, ce qui est un atout important.

L'emplacement de parking est aussi un plus non négligeable, surtout dans les zones où le stationnement peut être compliqué.

57.69 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Provision sur charges

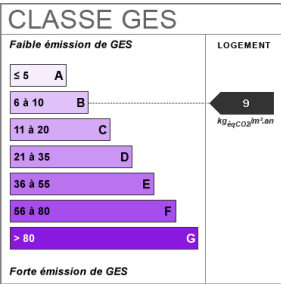
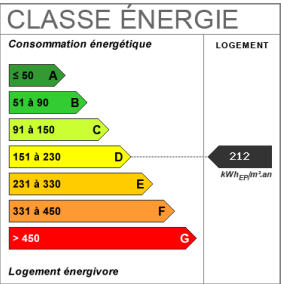
65 €

Dépôt de garantie

509 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	21.32 m2
Jardin	Non
Année construction	1989
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-01-23 00:43:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	212 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



