



Appartement Poitiers 1 pièce(s) 25m2

POITIERS 86000

425 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 390 € Honoraires

charges locataires: 242 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 66 € TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

25m2

A deux pas du théâtre, et à proximité de la gare.

Studio au centre ville de Poitiers comprenant une entrée placard, une salle de bains avec WC, pièce de vie avec kitchenette

Une cave privative

Appartement Poitiers 1 pièce(s)

25.16 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	-2
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	35 €

Prestations / charges	eau froide + communs
Dépôt de garantie	390 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1997
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-05-02 19:37:00

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Valeur consommation énergie finale	113 kWh/m ² par an
------------------------------------	-------------------------------

Conso Energ	261 kWh/m ² par an
-------------	-------------------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 470€ et 690€ au 01/01/2021

Photos du bien



