



Maison Poitiers 51.22m2

POITIERS 86000

170 000 € *

* 170 000 € honoraires inclus

160 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.25% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Maison Poitiers 51.22m2

Pour investisseur, à proximité du centre ville de Poitiers, bel ensemble immobilier vous offrant 2 maisonnettes avec chacune son entrée individuelle proposant chacune de belles prestations. Idéal pour du locatif à l'année ou location saisonniere courte duree type AIRBNB

51.22 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

Date ERP

2025-03-13 10:20:24

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

308 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 700€ et 100€ au 01/01/2022

Photos du bien





