



Studio meuble centre ville de Poitiers

POITIERS 86000

440 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 390 € Honoraires

charges locataires: 177 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 48 € TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Studio meuble centre ville de Poitiers

Situé à proximité immédiate de la médiathèque de Poitiers, vous retrouverez ce Studio lumineux au 1er étage d'une monopropriété.

Il se compose d'une pièce de vie, une kitchenette fonctionnelle et une salle d'eau séparée.

Chauffage électrique individuel et eau froide collective.

Provisions mensuelles donnant lieu à une régularisation annuelle.

16.5 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Dernier étage Non

Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	eau froide, elec des communs
Dépôt de garantie	390 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-07-16 13:13:19
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 369€ et 499€ au 01/01/2021

Photos du bien



