



Appartement Poitiers 1 pièce(s) 20.77 m2

POITIERS 86000

349 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 324 € Honoraires

charges locataires: 229 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 62 € TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

20.77 m2

Appartement Poitiers 1 pièce(s)

Centre-ville de Poitiers, retrouvez au 1er étage ce charmant studio composé d'une pièce principale avec kitchenette, une salle d'eau séparée avec WC.

20.77 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	25 €

Prestations / charges	eau froide + teom
Dépôt de garantie	324 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	75 kWh/m2 par an
Conso Energ	143.6 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 380€ et 530€ au 01/01/2021

Photos du bien



