



## MAISON À LOUER DE 4 PIÈCES DE 87,80 M<sup>2</sup>

Jaunay-Marigny 86130

**810 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 790 € Honoraires

charges locataires: 655 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 255 €  
TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine  
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

## MAISON À LOUER DE 4 PIÈCES DE 87,80 M<sup>2</sup>

...

87.8 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie 790

Provision sur charges 20

Conso Energ	215 kWh/m <sup>2</sup> par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1975
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Surface terrain	300 m <sup>2</sup>

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2078€ et 2078€ au 01/01/2025

---

Photos du bien



