



Appartement - 1 pièce(s) - 28 m²

POITIERS 86000

450 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 320 € Honoraires

charges locataires: 281 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 60 € TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Appartement - 1 pièce(s) - 28 m²

Au 1er étage d'une résidence située entre le centre ville et les Facultés, à proximité du centre commercial Leclerc, Appartement type 1 de 28 m² comprenant grande pièce très lumineuse, salle d'eau, wc, parking extérieur. Loyer charges comprises incluant eau (chaude et froide), chauffage et entretien des communs.

27.83 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.6 km

Provision sur charges	90 €
Prestations / charges	eaux chaude et froide, chauffage, communs
Dépôt de garantie	320 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	19 m2
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	321 kWh/m2 par an
Conso Energ	329.4 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 500€ et 690€ au 01/01/2021

Photos du bien

