



Appartement - 3 pièce(s) - 66 m2

Poitiers 86000

653 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 74 € / mois

Dépôt de garantie : 579.33 € Honoraires

charges locataires: 733 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 200 €

TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine

86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Appartement - 3 pièce(s) - 66 m2

SECTEUR BLOSSAC - A quelques pas de l'avenue de la libération, proche de commerces et services de proximité.

Dans la résidence Abbé de l'Epée, nous vous proposons cet appartement au 1er étage d'environ 66 m² avec balcon, comprenant une entrée avec placard, un séjour avec coin cuisine, deux chambres avec placard, une salle de bains, WC séparés, un dégagement.

Chauffage individuel électrique.

Au RDC, une place de parking privative n°5

66.71 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

0 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie	579.33
Provision sur charges	74
Conso Energ	120 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2011
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	0
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 555€ et 751€ au 01/01/2021

Photos du bien



